



Comune di Faleria

Provincia di Viterbo

Faleria, lì 24-07-2026

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO ED ECONOMICO-FINANZIARIO

N. 71 DEL 24-07-2026

Reg. Gen.le N.134

OGGETTO: Rettifica graduatoria dei soggetti ammessi al contributo nell'ambito del fondo per il sostegno alla locazione annualità 2025 e del modello di richiesta comunale delle risorse approvati con determinazione dirigenziale reg. gen. 121 del 02.07.2026

CIG:

L'anno duemilaventisei addì ventiquattro del mese di luglio, la Responsabile del settore
Cupelloni Marta

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 17 dicembre 2025 di approvazione del bilancio di previsione 2026/2028;

PREMESSO che in relazione al disposto dell'art.50 e dell'art.109 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, sono stati individuati i Responsabili dei servizi cui affidare la responsabilità della gestione unitamente al potere di assumere impegni di spesa ai sensi dell'art. 183 comma 9 del citato Decreto;

RICHIAMATA la legge n. 431 del 09/12/1998 che istituisce il Fondo Nazionale per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 1296 del 18.12.2025 avente ad oggetto "Misure di sostegno alla locazione riferite al Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione "Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione delle risorse";

VISTA la Determinazione regionale n. G17713 del 23/12/2025 avente ad oggetto "Misure di sostegno alla locazione riferite al Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Perfezionamento impegni di spesa n. 34071/2025, n. 34324/2025, n. 34329/2025, n. 9406/2026 per l'importo complessivo di € 10.990.000,11 in favore dei comuni

del Lazio, capitolo di spesa U0000E61510, esercizio finanziario 2025-2026, in attuazione della DGR n. 1296 del 18 dicembre 2025.”;

VISTA la Determinazione dirigenziale comunale del Settore amministrativo ed economico-finanziario reg. gen. 39 del 13.03.2026 con la quale sono stati approvati lo schema di avviso pubblico e di domanda per accedere al “Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all’articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni”;

VISTO l’Avviso pubblico con il quale il nostro ente rendeva noti sul sito istituzionale i requisiti per l’ammissione al beneficio, i termini e le modalità per la presentazione dell’istanza di accesso al contributo, nonché la quantificazione del contributo massimo stabilito dalla DGR n. 1296 del 18.12.2025;

VISTO che nella suddetta DGR viene specificato che “le risorse, ripartite ed impegnate in favore dei comuni della Regione saranno liquidate a seguito della trasmissione da parte delle amministrazioni comunali dei relativi atti di approvazione dei bandi rivolti ai cittadini, nonché del modello di richiesta delle risorse e delle graduatorie degli aventi diritto con la quantificazione dell’importo complessivamente riconosciuto”;

VISTO CHE “Il contributo per il sostegno alle abitazioni in locazione non è cumulabile con la quota destinata all’affitto del cd. Assegno di inclusione (ADI) di cui all’articolo 11 del decreto-legge 4 maggio 2023, n. 48, convertito con modificazioni dalla legge 3 luglio 2023, n. 85. Pertanto, sarà compito dei Comuni, verificare, attraverso l’istruttoria delle domande dei richiedenti contributo, l’eventuale percezione della suddetta quota ADI destinata all’affitto e quindi lo scomputo della stessa dal contributo concesso;”

DATO ATTO, conseguentemente, **CHE** la quota affitto relativa all’Assegno Di Inclusione (ADI) è stata verificata d’ufficio richiedendo all’INPS di verificare l’importo eventualmente percepito dagli utenti richiedenti il bonus locazione a titolo di quota affitto ADI per l’annualità 2025, a cui il suddetto ente ha dato riscontro per iscritto con note protocollate ai nn. 2783/2026 e 3148/2026;

DATO ATTO CHE hanno presentato istanza di accesso al contributo n. 24 residenti totali e che, dopo lo svolgimento della fase di istruttoria, i beneficiari ammessi al beneficio sono risultati pari a n. 18 utenti;

DATO ATTO, inoltre, **CHE** sono stati attivati dei soccorsi istruttori indirizzati con note prott. 3164, 3165, 3166 e 3259 a n. 3 istanti, i quali hanno presentato le integrazioni richieste con note prott. 3265, 3279 e 3472;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale reg. gen. 121 del 02.07.2026 del Settore amministrativo ed economico-finanziario con la quale è stata approvata la graduatoria dei beneficiari, unitamente al modello di richiesta comunale delle risorse, e con la quale è stato perfezionato l’impegno e la relativa liquidazione di spesa per l’importo di euro 4.548,01;

DATO ATTO CHE, a seguito di approvazione e pubblicazione della graduatoria sul sito istituzionale del comune, sono pervenute n. 2 richieste di riesame del contributo, con note

protocollate ai nn. 4184/2026 e 4264/2026, riconducibili rispettivamente alle istanze di accesso al contributo protocollate ai nn. 2048 e 2254 del 2026;

DATO ATTO CHE, a seguito dell'istruttoria effettuata dal presente ufficio, risulta accolta la richiesta di riesame del contributo prot. 4184/2026, relativa all'istanza di accesso prot. 2048/2026 nella quale è stata allegata la documentazione comprovante il possesso del requisito per il quale la domanda di accesso al contributo era stata rigettata;

VISTO, altresì, **CHE** la richiesta di riesame del contributo protocollata al n. 4264/2026, relativa all'istanza di accesso prot. 2254 del 2026, risulta accolta in quanto è stata allegata la documentazione comprovante il possesso del requisito per il quale la domanda di accesso al contributo era stata rigettata;

RITENUTO, pertanto, di dover rettificare la graduatoria approvata con Determinazione dirigenziale reg. gen. 121 del 02.07.2026 del Settore amministrativo ed economico-finanziario ammettendo definitivamente al beneficio n. 20 utenti;

CONSIDERATO, pertanto di dover provvedere a liquidare la somma assegnata al nostro ente pari ad euro 4.548,01 a favore dei n. 20 utenti ammessi al beneficio in via definitiva, per l'importo a ciascuno spettante così come calcolato dalla sottoscritta Responsabile di settore seguendo le indicazioni fornite al Paragrafo 3 dell'Allegato A alla DGR n. 1296 del 18.12.2025 avente ad oggetto "Contributo";

VISTO CHE occorre pertanto dare mandato all'Ufficio ragioneria di effettuare i mandati di pagamento per la somma complessiva di euro 4.548,01, disponibile nell'annualità di competenza all'impegno n. 127 del capitolo 2073 del Bilancio di previsione 2026/2027, a favore dei beneficiari il contributo per le somme a ciascuno spettanti come da nota che si trasmette separatamente all'ufficio Ragioneria, a tutela della privacy dei beneficiari stessi;

RITENUTO di dover procedere alla corresponsione dei contributi a favore dei n. 20 beneficiari ammessi definitivamente al beneficio, disponendo che i mandati di pagamento vengano effettuati a valere sugli IBAN comunicati nel modulo "Domanda di partecipazione all'avviso pubblico per la concessione del contributo per il pagamento dei canoni di locazione annualità 2025", in sede di presentazione dell'istanza di accesso al contributo;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 2025 di individuazione del Responsabile del settore ed in forza dello stesso;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che la narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) Di rettificare la graduatoria approvata con Determinazione dirigenziale reg. gen. 121 del 02.07.2026 del Settore amministrativo ed economico-finanziario, approvando contestualmente la graduatoria definitiva dei beneficiari ammessi al contributo, allegata

alla presente determinazione, riportante i numeri di protocollo delle singole istanze, non comprensiva dei nominativi dei beneficiari per motivi di *privacy*, la quale verrà pubblicata sulla *home page* del sito istituzionale;

- 3) Di trasmettere la suddetta graduatoria degli aventi diritto, redatta secondo lo schema trasmessoci dalla Regione Lazio con nota protocollata al n. 2645 del 28.04.2026, alla Direzione regionale Urbanistica e politiche abitative, pianificazione territoriale, politiche del mare Area edilizia residenziale sovvenzionata all'indirizzo PEC aiutoaffitto@pec.regione.lazio.it;
- 4) Di rettificare il Modello di "Richiesta comunale delle risorse 2025", approvato con Determinazione dirigenziale reg. gen. 121 del 02.07.2026 del Settore amministrativo ed economico-finanziario, approvando contestualmente il modello definitivo di "Richiesta comunale delle risorse 2025" e dando atto che quest'ultimo verrà trasmesso alla Direzione regionale Urbanistica e politiche abitative, pianificazione territoriale, politiche del mare Area edilizia residenziale sovvenzionata all'indirizzo PEC aiutoaffitto@pec.regione.lazio.it;
- 5) Di dare mandato all'Ufficio ragioneria di effettuare i mandati di pagamento per la somma complessiva di euro 4.548,01 disponibile nell'annualità di competenza all'impegno n. 127 del capitolo 2073 del Bilancio di previsione 2026/2027 a favore dei beneficiari il contributo per le somme a ciascuno spettanti come da nota che si trasmette separatamente all'ufficio Ragioneria, a tutela della privacy dei beneficiari stessi;
- 6) Di dichiarare l'assenza in capo alla sottoscritta di situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale, ai sensi degli artt. 6-bis della legge n. 241/1990, 6 del D.P.R. n. 62/2013;
- 7) Di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 D. Lgs 267 del 18.08.2000;
- 8) Di dare atto infine che, ai sensi del decreto sindacale n.1/2025, sul presente atto viene apposto il visto contabile da parte della Responsabile del Settore amministrativo ed economico-finanziario;

Si avverte che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso: - giurisdizionale al T.A.R. del Lazio ai sensi del D. Lgs. 104/2010 e ss.mm entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza; - straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

Si attesta l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ex art. 53 d.lgs. 165/2001 - comma 16 ter ed art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013 "Applicazione dell'articolo 53, comma 14, del decreto legislativo n. 165 del 2001".

Dato atto della regolarità amministrativa del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Cupelloni Marta

In relazione al disposto dell'art.151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 Il Responsabile del Servizio Finanziario appone il visto di regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della spesa.

Lì 24-07-2026

Impegno n. 127 Anno 2026

LA RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO
ED ECONOMICO - FINANZIARIO
F.to Cupelloni Marta

Attestato di pubblicazione

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27-07-2026 al 11-08-2026

Lì 27-07-2026

INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
F.to

Copia conforme all'originale.

Lì

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
Cupelloni Marta